H7 栋 4-5 层装修改造项目采购公告

H7栋4-5层装修改造项目已具备采购条件，邀请合格的潜在投标人参加该项目的投标。有意向参与此项目投标的投标人须在“江淮前沿技术协同创新中心电子采购平台”（以下简称“江淮中心采购平台”）及手机微信小程序“安信标”中完成注册，方可获取采购文件。

一、项目概况

1、项目名称：H7 栋 4-5 层装修改造项目

项目编号：JH202603016

2、采购人：江淮前沿技术协同创新中心

3、项目内容：为优化科研孵化环境，支持企业顺利入驻，拟根据办公场地功能需求，对 H7 栋 4-5 层实施办公场地适应性改造。本次改造内容包括 H7 栋 4 楼公共区域增加两处独立办公室，增设一处库房与一处试验调试区域；H7 栋 5 层增加两处独立办公室，会议室隔断改造，另需办公区域网络全覆盖设备。具体详见磋商文件工程量清单、平面图纸。

合同履约期限：合同签订后 30 日内完成。

4、采购方式：竞争性磋商

5、最高限价：18万元。

二、投标单位资格要求

1、投标人须具有有效的营业执照；有效的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质或建筑工程施工总承包三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；（提供资质证书复印件或扫描件）

2、项目负责人需具备建筑工程专业二级及以上注册建造师；（提供项目负责人近 6 个月（近 6 个月，是自本采购公告发布之日起往前推 6 个月）的社保缴纳证明、证书复印件或扫描件）

3、投标单位具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的证明文件（提供 2025 年度任意一个月缴纳税收和社会保障资金的证明材料）。

4、信用要求：投标单位未被列入“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）“严重失信”和“经营异常”的行为；未被列入“国家企业信用信息公示系统”网站（https://www.gsxt.gov.cn/index.html）“严重违法失信名单（黑名单）信息”的情况（提供网页截图证明材料）。

5、本项目不接受联合体响应。

三、磋商文件的获取

1、磋商文件获取时间：2026年3月25日—2026年4月7日9:00（北京时间）

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、磋商文件获取方式：在线发售磋商文件，有意参加的潜在投标人首先须在“江淮中心采购平台”（网址：http://jhzx.ahhzc.cn）及手机微信小程序“安信标”中完成注册（注①),之后在PC端安装“投标客户端”（注②),通过“安信标”小程序扫二维码在“投标客户端”登录并绑定后，可直接在“投标客户端”中下载采购文件及其它资料（如澄清文件等），采购人不另行发布上述内容的书面资料。

注意：投标人须在江淮中心采购平台（http://jhzx.ahhzc.cn）注册并完善企业基本信息。

四、投标文件的递交

1、投标文件递交截止时间：2026年4月7日9:00

2、投标文件递交方式：采用远程电子递交方式，电子投标文件请通过“投标客户端”于投标截止时间之前上传，递交截止时间后上传的投标文件不予接受。网上递交的投标文件应电子签章、加密，“投标客户端”提供二维码扫描电子签章、加解密功能。

五、开标时间、地点及解密方式

1、开标时间：2026年4月7日9:00

2、开标地点：线上为“江淮中心采购平台”开标室。

3、解密方式：“江淮中心采购平台”开标室，采用远程电子开标方式，投标人应于开标时间前登录PC端“投标客户端”，进入开标室，等待开标。投标人应在截止时间后30分钟内，通过手机微信小程序“安信标”扫码解密投标文件。

六、采购公告发布媒介

江淮中心采购平台（网址：http://jhzx.ahhzc.cn）、中国招标投标公共服务平台。

七、会员注册手续

注①：注册步骤如下（以下两项均须注册完成）：

“江淮中心采购平台”注册：

登录“江淮中心采购平台”（网址：http://jhzx.ahhzc.cn），点击右上角“供应商注册”，按照要求填写完善企业信息并上传相关附件，我司将对上传信息及附件进行审核，审核通过即完成平台的注册。具体注册操作详见“江淮中心采购平台”首页“常见问题”，同时须在 PC 下载安装“投标客户端”客户端（下载链接见“江淮中心采购平台”平台首页右上角“下载客户端”）。

手机微信小程序“安信标”注册：

完成平台注册及客户端安装后，在手机微信小程序中打开“安信标”，按照要求填写注册信息，同时在 APP 线上完成 CA 证书的办理（购买单位证书请注意选择“江淮中心采购平台 ”），具体下载及注册操作详见“江淮中心采购平台”首页常见问题“安信标小程序用户手册”。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

注②：“投标客户端 ”的服务功能

投标人完成手机“安信标”小程序的注册，并通过扫码登录 PC 端“投标客户端”后方可电子投标，“投标客户端”为投标人提供的在线服务有：下载采购文件、制作投标文件、扫码电子签章、扫码加密投标文件、递交投标文件、网上开标、扫码解密投标文件等。

注册、投标具体操作手册指引详见“江淮中心采购平台”（网址：http://jhzx.ahhzc.cn）右下角常见问题中的文档，请仔细阅读并按步骤操作即可。

八、联系方式

采购人联系电话：姬老师 18326616095　吴老师 13329015156

注册审核人：章工、胡工

审核时间：工作日9:00-11:30，13:00-17:00（北京时间）

联系电话：章工 15256971386　　胡工 15705690286

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App