

安徽财贸职业学院（蜀山校区）5#学生公寓地面改造工程

竞争性谈判公告

一、项目名称及内容

1. 项目编号：JFTP-202516100366

2. 项目名称：安徽财贸职业学院（蜀山校区）5#学生公寓地面改造工程

3. 预算金额：471504.24元

4. 最高限价：471504.24元

5. 采购需求：我校蜀山校区学生公寓楼2002年投入使用，室内设施陈旧，地面设计为细石混凝土地面。由于细石混凝土地面易于起灰且深灰本色致使室内阴暗。现拟对5#学生公寓细石混凝土地面（含楼梯面、内过道、房间）改造为2mm厚浅蓝色塑胶地面，其中人流集中的一层门厅、一层内过道，一层楼梯间地面改贴地面砖，具体详见竞争性谈判文件。

6. 合同履行期限：25日历天

7. 本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：/

3. 本项目的特定资格要求（需提供证明材料）：

3.1（1）供应商具有建筑工程施工总承包三级（或以上）资质或建筑装饰装修工程专业承包二级（或以上）资质；

（2）供应商具有有效的安全生产许可证；

3.2 项目经理：须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证（B证）；须为供应商的在职职工，且提供供应商为其缴纳的2024年9月至响应截止日任意连续6个月的社保证明材料。

3.3 业绩要求：2022年1月1日以来（以合同签订时间为准），供应商具有类似塑胶地面施工项目业绩（提供合同扫描件）。

3.4. 信誉要求：供应商存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为成交候选供应商，不得确定为成交供应商：

（1）供应商被人民法院列入失信被执行人的；

- (2) 供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；
- (3) 供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取采购文件

1. 获取时间：2025 年 7 月 9 日至 2025 年 7 月 14 日 17:00（北京时间，法定节假日除外）；

2. 采购文件费：0 元。

3. 获取方式：在线发售采购文件，有意参加的潜在供应商首先须在“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn>）及手机“中招互连”APP 中完成注册（注①），之后在 PC 端安装“投标客户端”（注②），通过 APP 扫描在“投标客户端”登录，并在“徽智采”平台中下载采购文件及其他资料（如澄清文件等），采购人不另行发布上述内容的书面资料。

注意：（1）所有供应商须在新徽智采系统 <http://www.ahhzc.cn> 注册并完善企业基本信息。（2）若供应商已有「有效期内的安徽中技电子招投标平台」的中招互连的 CA 可以在新系统绑定后继续使用！

四、响应文件提交

1. 截止时间：2025 年 7 月 15 日 14:30（北京时间）

2. 地点：“徽智采”安徽智能采购云平台。

五、开启

1. 开启时间：2025 年 7 月 15 日 14:30（北京时间）

2. 地点：“徽智采”安徽智能采购云平台。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他事项说明

1. “徽智采”平台开标室、采用远程电子开标方式，供应商应于开标时间前登录 PC 端“投标客户端”，进入开标室，等待开标；供应商应在截止时间后 30 分钟内，通过手机“中招互连”APP 扫码解密投标文件。

2. 供应商应合理安排采购文件获取时间，特别是网络速度慢的地区防止在系统关闭前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法完成采购文件获取，责任自负。

3.注册、投标具体操作手册指引详见“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn>）右下角常见问题中的文档，请仔细阅读并按步骤操作即可。

注册审核人：章工、崔工

审核时间：工作日 9:00-11:30，13:00-17:00（北京时间）

联系电话：章工 13866184647 崔工 15255472573

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人

名 称：安徽财贸职业学院

地 址：合肥市翡翠路 900 号

联系方式：0551-63865858

2. 采购代理机构

名 称：安徽中技工程咨询有限公司

地 址：合肥市蜀山区合作化南路 27 号

电 话：0551-65149581-631

安徽中技工程咨询有限公司

2025 年 7 月 9 日