

# 中国科学院合肥物质科学研究院热工水力实验厂房项目（监理）招 标公告

## 一、项目基本情况

1. 项目编号：AHZJ-202518100968

2. 项目名称：中国科学院合肥物质科学研究院热工水力实验厂房项目（监  
理）

3. 预算金额：人民币 27.9240 万元（含税）

4. 最高限价：人民币 27.9240 万元（含税）

5. 采购需求：新建 1 栋热工水力实验厂房，地上 1 层厂房（局部 4 层实  
验室），地下局部 1 层消防水池，单层厂房采用钢结构，局部 4 层采用混凝  
土框架结构，总建筑面积 2551.60 m<sup>2</sup>，地上建筑面积 2345.82 m<sup>2</sup>，地下建筑  
面积 205.78 m<sup>2</sup>。项目主要建设内容包括热工水力实验厂房的建筑、安装工程及  
室外配套附属工程。项目监理工作包括设计图纸范围内的所有工程，负责项目施  
工全过程的质量、安全、进度、造价的控制管理，负责协调委托人与工程建设有  
关方面的工作事项等。招标范围包括并不限于施工准备期、施工期、工程质量保  
修期阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、信息管理、安全  
文明的施工监理工作，并配合业主单位及施工总承包单位办理与建设有关的各  
类手续。具体详见采购需求。

6. 合同履行期限：自监理服务合同签订起至本工程竣工验收合格，其中施  
工工期约 300 日历天。

7. 本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：/；

3. 本项目的特定资格要求：（1）投标人须具备住建部门颁发的房屋建筑工  
程专业监理乙级（含）以上资质（含有效期内的房屋建筑工程专业监理丙级资  
质）或工程监理综合资质。

（2）投标人拟派总监理工程师必须具有建筑工程专业国家注册监理工程师  
证书，且必须是投标单位正式员工；需提供证书扫描件及 2025 年 1 月 1 日起至  
今任意一个月投标单位为其缴纳的社保证明。

### 三、获取招标文件

时间：2025年8月27日至2025年9月3日，每天上午09:00至12:00，下午12:00至21:00(北京时间)

地点：安徽智能采购云平台（网址：<https://www.ahhzc.cn>），以下简称“徽智采”平台

方式：在线发售招标文件，有意参加的潜在投标人须在“徽智采”平台及手机“中招互连”APP中完成注册及绑定，通过APP扫码登录“投标客户端”下载招标文件及其它资料，采购人不另行发布上述内容的书面资料。

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2025年9月17日14时30分（北京时间）

地点：“徽智采”平台电子开标大厅

### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

### 六、其他补充事宜

1. 本次公告在“中国招标投标公共服务平台”（<http://www.cebpubservice.com>）

“安徽省招标投标信息网”（<http://www.ahtba.org.cn/>）、“徽智采”平台（<https://www.ahhzc.cn/>）上发布。

2. 项目采用全流程电子化采购方式，相关操作说明如下：

注册步骤如下（以下两项均须注册完成）：

“徽智采”平台注册：

登录“徽智采”平台，点击右上角“供应商注册”，按照要求填写完善企业信息并上传相关附件，审核通过即完成平台的注册。具体注册操作详见“徽智采”平台首页“常见问题”，同时须在PC下载安装“投标客户端”客户端（下载链接见“徽智采”平台首页右上角“下载客户端”）。

手机“中招互连”APP注册：

完成平台注册及客户端安装后，在手机应用商店中下载“中招互连”APP，按照要求填写注册信息，同时在APP线上完成CA证书的办理（购买单位证书请注意选择“安徽智能采购云平台”），具体下载及注册操作详见“徽智采”平台首页常见问题“CA办理”。

“投标客户端”的服务功能

申请人完成手机“中招互连”APP的注册，并通过扫码登录PC端“投标客户端”后方可电子投标，“投标客户端”为申请人提供的在线服务有：下载招标文件、制作投标文件、扫码电子签章、扫码加密投标文件、递交投标文件、网上开标、扫码解密投标文件等。

注册、投标具体操作手册指引详见“徽智采”平台右下角常见问题中的文档请仔细阅读并按步骤操作即可。

注册审核人：章工、崔工

审核时间：工作日 9:00-11:30，13:00-17:00（北京时间）

联系电话：章工 13866184647 崔工 15255472573

## **七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系**

### **1. 采购人信息**

名称：中国科学院合肥物质科学研究院

地址：安徽省合肥市蜀山湖路 350 号

联系人：李老师

联系方式：15856113666

### **2. 采购代理机构信息**

名称：安徽中技工程咨询有限公司

地址：安徽省合肥市合作化南路 27 号

联系人：王腾云、王宏源

联系方式：0551-65149581-656、658；18755110804、15956962711