

安徽兴业物业服务有限公司重工公租房局管变电所设备采购及安装磋商公告

安徽中技工程咨询有限公司受安徽兴业物业服务有限公司委托，现对“安徽兴业物业服务有限公司重工公租房局管变电所设备采购及安装”（项目编号：JFTP-202419600104）进行磋商，欢迎符合条件的申请人参加。

一、项目名称及内容：

- 1、项目编号：JFTP-202419600104。
- 2、项目名称：安徽兴业物业服务有限公司重工公租房局管变电所设备采购及安装。
- 3、采购人：安徽兴业物业服务有限公司。
- 4、工期：签订合同之日起60个日历日完成（不可抗拒的自然因素造成的工期延误除外，工程延期需经甲方确认）并负责办理完成与供电公司移交手续为止。
- 5、采购内容：本项目主要为安徽兴业物业服务有限公司重工公租房局管变电所设备采购及安装。详见磋商文件、分项报价表、设计图纸、验收报告，电缆检测及改造结束后，须按照供电公司要求对变电所内资产进行评估，并出具资产评估报告并移交给当地供电局。

二、申请人资格要求：

- 1、申请人须具有独立法人资格，具有合格有效的营业执照及安全生产许可证。
- 2、资质要求：申请人须具有承装（修、试）电力设施许可证五级及以上资质，且在有效期内。
- 3、业绩要求：申请人2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）须具有至少一项合同金额不低于50万元人民币的10KV及以上电力工程类似业绩（须提供合同扫描件）。
- 4、申请人拟委任项目经理为申请人本企业在职职工，须具备机电工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），提供申请人自2023年10月1日以来任意连续3个月为其在申请人处缴纳的社保缴费证明，证明材料可以是企业注册地社保部门出具的书面证明材料，也可以是社保主管部门官方网站查询页面打印件并加盖申请人公章。

注：拟委任项目经理为注册建造师（含一级、二级）的，须执行《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》和安徽省《关于执行〈全国一体化在线政务服务平台电子证照二级建造师注册证书〉标准的通知》中电子证书的有关使用要求，建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效（其他省份二级建造师执行当地规定）。

- 5、至申请文件提交截止时间止，以评审现场查询“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）为准，申请人不得存在以下二种情形之一：

- ①申请人被人民法院列入失信被执行人的；
- ②申请人被税务部门列入重大税收违法失信主体的。

6、本项目不接受联合体参与采购活动。

三、磋商文件的获取：

1、**获取时间：**2024年04月08日至 2024年04月16日17:00（北京时间）

2、**获取地点：**安徽智能采购云平台（网址<http://www.ahhzc.cn>）

3、**获取方式：**在线发售磋商文件，有意参加的潜在申请人首先须在“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn>）及手机“中招互连”APP中完成注册（注①），之后在PC端安装“投标客户端”（注②），通过APP扫描在“投标客户端”登录，交纳采购资料费用后，可直接在“徽智采”平台中下载磋商文件及其它资料（如澄清文件等），采购人不另行发布上述内容的书面资料。

四、磋商时间及地点：

1、**磋商时间：**2024年04月18日14:30（北京时间）

2、**磋商地点：**安徽中技工程咨询有限公司“徽智采”平台，采用远程电子递交方式，电子申请文件请通过“投标客户端”于申请文件提交截止时间之前上传，截止时间之后上传的申请文件不予接受。网上递交的申请文件应电子签章加密，“投标客户端”提供二维码扫描电子签章、加密功能。

五、申请文件提交截止时间：

同磋商时间。

六、联系方式：

1、采购人信息

名称：安徽兴业物业服务有限公司

地址：安徽省合肥市

联系人：马飞飞

电话：0551-62296869

2、采购代理机构信息

名称：安徽中技工程咨询有限公司

地址：合肥市合作化南路27号

联系方式：0551-65149581—658、842

项目联系人：崔巍、王宏源

电话：18009691841、15956962711

3、异议受理联系人

采购人异议受理联系人：徐工

电话：0551-62296852

采购代理机构异议受理联系人：张工

电话：13739275177

七、其他事项说明：

1、本次磋商公告同时在**安徽省招标投标信息网、中国招标投标公共服务平台**和**徽智采平台**上发布。

2、注①：注册步骤如下（以下两项均须注册完成）：

“徽智采”平台注册：

登录“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn/>），点击右上角“供应商注册”，按照要求填写完善企业信息并上传相关附件，我司将对上传信息及附件进行审核，审核通过即完成平台的注册。具体注册操作详见“徽智采”平台首页“常见问题”，同时须在PC下载安装“投标客户端”客户端（下载链接见“徽智采”平台首页右上角“下载客户端”）。

手机“中招互连”APP注册：

完成平台注册及客户端安装后，在手机应用商店中下载“中招互连”APP，按照要求填写注册信息，同时在APP线上完成CA证书的办理（购买单位证书请注意选择“安徽智能采购云平台”），具体下载及注册操作详见“徽智采”平台首页常见问题“CA办理”。

注②：“投标客户端”的服务功能

申请人完成手机“中招互连”APP的注册，并通过扫码登录PC端“投标客户端”后方可电子投标，“投标客户端”为申请人提供的在线服务有：缴纳磋商文件费用、下载磋商文件、制作申请文件、扫码电子签章、扫码加密申请文件、递交申请文件、网上开标、扫码解密申请文件等。

注册、投标具体操作手册指引详见“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn/>）右下角常见问题中的文档，请仔细阅读并按步骤操作即可。

注册审核人：章工、崔工

审核时间：工作日 9:00-11:30，13:00-17:00（北京时间）

联系电话：章工 13866184647 崔工 15255472573