

中安创谷公司房地产开发企业二级资质证书延期办理服务

采购公告

一、项目概况与采购范围

1. 采购编号：JFTP-202518000176
2. 项目名称：中安创谷公司房地产开发企业二级资质证书延期办理服务
3. 项目实施地点：合肥市
4. 资金来源：自筹资金、已落实
5. 采购方式：询比采购
6. 采购范围：为安徽中安创谷科技园有限公司办理房地产开发企业二级资质证书延期服务，并取得房地产开发企业二级资质证书。具体内容详见采购需求。
7. 标包划分：本项目共分为 1 个标包
8. 服务期：一年
9. 项目预算：2.9 万元
10. 项目类别：服务
11. 资格审查方式：资格后审

二、供应商资格要求

1. 供应商具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照；
2. 供应商须具备房地产二级资质证书办理经验，并提供合同或业主出具的业绩证明等相关证明材料。
3. 信誉要求：供应商不得存在以下情形：
 - (1) 在“国家企业信用信息公示系统”网站中被列入严重违法失信企业名单；
 - (2) 在“中国执行信息公开网”网站中被列入失信被执行人名单；
 - (3) 在“信用中国”网站中被列入重大税收违法案件当事人名单；
 - (4) 在近三年内（2022 年 1 月 1 日至今）供应商或其法定代表人（单位负责人）有行贿犯罪行为的。
4. 本项目不接受联合体响应。
5. 其他要求：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应

商，不得参加同一项目的采购活动。

三、采购文件的获取

1. 采购文件获取时间：2025 年 4 月 21 日至 2025 年 5 月 6 日 15 时 00 分。

2. 采购文件获取：在线发售采购文件，有意参加的潜在供应商首先须在“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn>）及手机“中招互连”APP 中完成注册，之后在 PC 端安装“投标客户端”，通过 APP 扫描在“投标客户端”登录，可直接在“徽智采”平台中下载采购文件及其他资料（如澄清文件等），采购人不另行发布上述内容的书面资料。

3、采购文件费用：0 元。

四、响应文件递交

1. 响应文件递交的截止时间：2025 年 5 月 6 日 15 时 00 分(北京时间)；

2. 响应文件递交方式：采用远程电子递交方式，电子响应文件请通过“投标客户端”于投标截止时间之前上传，递交截止时间后上传的响应文件不予接受。网上递交的响应文件应电子签章、加密，“投标客户端”提供二维码扫描电子签章、加密功能。

五、开启时间及地点

1. 开启时间：2025 年 5 月 6 日 15 时 00 分。

2. 开启地点及解密方式：“徽智采”平台开标室、采用远程电子开启方式，供应商应于开启时间前登录 PC 端“投标客户端”，进入开标室等待开标。供应商应在截止时间后 30 分钟内，通过手机“中招互连”APP 扫码解密投标文件。

六、发布公告的媒介

本次采购公告同时在中国招标投标公共服务平台、安徽省招标投标信息网、安徽省投资集团控股有限公司招标采购信息化平台、“徽智采”平台上发布。

七、联系方式

1、招标人：安徽中安创谷科技园有限公司

地 址：合肥高新区望江西路 900 号安徽中安创谷科技园 A1 楼 40 层

联 系 人：许工

电 话：0551-62151865

2、招标代理机构：安徽中技工程咨询有限公司

地 址：合肥市合作化南路 27 号

联系人：李工、童工

电 话：0551-65149581/632、820、18110993350

3. 招标采购监督信息：

监督电话：0551-62151856

监督邮箱：zacgdf1zjs@ahinv.com

八、其他事项说明

注册、投标具体操作手册指引详见“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn>）右下角常见问题中的文档，请仔细阅读并按步骤操作即可。

注册审核人：章工、崔工

审核时间：工作日 9:00-11:30，13:00-17:00（北京时间）

联系电话：章工 13866184647 崔工 15255472573

安徽中技工程咨询有限公司

2025 年 4 月 21 日