

华仑外滩中心写字楼 8-25 层女卫及负二层电梯入口 改造工程询比公告

安徽中技工程咨询有限公司受安徽华仑港湾文化投资有限公司委托对华仑外滩中心写字楼 8-25 层女卫及负二层电梯入口改造工程进行国内公开询比，现邀请合格的潜在响应人参加该项目的询比采购。有意向参与此项目响应人须在“安徽省智能采购云平台”（以下简称“徽智采”平台）及手机“中招互连”APP 中完成注册，方可获取询比文件。

一、项目名称：华仑外滩中心写字楼 8-25 层女卫及负二层电梯入口改造工程

二、项目概况：本项目为华仑外滩中心写字楼 8-25 层女卫及负二层电梯入口改造工程，包括：拆除、新建、装饰、水电。详见图纸及工程量清单。

项目地址：项目位于芜湖市弋江区华仑外滩中心写字楼

三、项目预算：663516.54 元（含税）

四、工期：合同签订后 90 天（具体开工时间以采购人通知为准）

五、质量要求：合格，并确保一次性通过相关部门验收。

六、标段划分：本项目不分标段。

七、响应人资格条件：

1. 响应人具有有效的营业执照；具有建筑工程施工总承包三级（及以上）资质；具有有效的安全生产许可证；

2. 拟派项目负责人具有建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，及有效的安全生产考核合格证书（B 证）；

3. 响应人存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为成交候选人（响应人须自行承诺）：

（1）响应人被人民法院列入失信被执行人的；

（2）响应人或其法定代表人或拟派项目负责人有行贿犯罪行为的；

（3）响应人被工商行政管理部门【市场监督管理部门】列入严重违法失信企业名单的；

（4）2022 年 1 月至今具有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引

起的诉讼和仲裁；

(5) 响应人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的。

4. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加报价；

5. 本项目不接受联合体。

八、获取询比文件：

1、获取时间：2025 年 5 月 19 日 17:00 至 2025 年 5 月 26 日 10:00（北京时间）。

2、询比文件获取方式：在线发售询比文件，有意参加的潜在响应人首先须在“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn>）及手机“中招互连”APP 中完成注册（注①），之后在 PC 端安装“投标客户端”（注②），通过 APP 扫描在“投标客户端”登录，交纳招标资料费用后，可直接在“徽智采”平台中下载询比文件及其它资料（如澄清文件等），采购人不另行发布上述内容的书面资料。

注意：（1）所有响应人须在新徽智采系统 <http://www.ahhzc.cn> 注册并完善企业基本信息。（2）若响应人已有「有效期内的安徽中技电子招投标平台」的中招互连的 CA 可以在新系统绑定后继续使用！

3、公告发布平台：新徽智采系统（<http://www.ahhzc.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、安徽省招标投标信息网（<https://www.ahtba.org.cn/site/home/index>）、安徽新华发行（集团）控股有限公司官方网站（<http://www.wxm.com/>）。

九、响应文件提交

1、递交截止时间：2025 年 5 月 26 日 10: 00（北京时间）。

2、递交方式：采用远程电子递交方式，电子响应文件请通过“投标客户端”于投标截止时间之前上传，递交截止时间后上传的响应文件不予接受。网上递交的响应文件应电子签章、加密，“投标客户端”提供二维码扫描电子签章、加密功能。

十、开标时间、地点及解密方式

1、开标时间：同递交截止时间

2、开标地点：线上为“徽智采”平台开标室。

3、解密方式：“徽智采”平台开标室、采用远程电子开标方式，响应人应于开标时间前 **30 分钟** 登录 PC 端“投标客户端”，进入开标室，并签到等待开标。响应人应在截止时间后 **30 分钟** 内，通过手机“中招互连”APP 扫码解密响应文件。

十一、询比文件的异议、投诉

1、响应人或者其他利害关系人对询比文件有异议的，应当在规定时间通过电子交易系统在线提出或以其他书面形式提出。联系人：王庆，联系电话 0551-65149581/65149582 转 877、13665519000。

2、响应人或者其他利害关系人对采购人、招标代理机构的答复不满意，或者采购人、招标代理机构未在规定时间内作出答复的，可在规定时间内以书面形式向行政监督管理部门提出投诉。

十二、其他补充事宜

会员注册手续

注①：注册步骤如下（以下两项均须注册完成）：

“徽智采”平台注册：

登录“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn/>），点击右上角“供应商注册”，按照要求填写完善企业信息并上传相关附件，我司将对上传信息及附件进行审核，审核通过即完成平台的注册。具体注册操作详见“徽智采”平台首页“常见问题”，同时须在 PC 下载安装“投标客户端”客户端（下载链接见“徽智采”平台首页右上角“下载客户端”）。

手机“中招互连”APP 注册：

完成平台注册及客户端安装后，在手机应用商店中下载“中招互连”APP，按照要求填写注册信息，同时在 APP 线上完成 CA 证书的办理（购买单位证书请注意选择“安徽智能采购云平台”），具体下载及注册操作详见“徽智采”平台首页常见问题“CA 办理”。

注②：“投标客户端”的服务功能

响应人完成手机“中招互连”APP 的注册，并通过扫码登录 PC 端“投标客户端”后方可电子投标，“投标客户端”为响应人提供的在线服务有：缴纳询比文件费用、下载询比文件、制作响应文件、扫码电子签章、扫码加密响应文件、

递交响应文件、网上开标、扫码解密响应文件等。

注册、投标具体操作手册指引详见“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn/>）右下角常见问题中的文档，请仔细阅读并按步骤操作即可。

注册审核人：章工、崔工

审核时间：工作日 9:00-11:30，13:00-17:00（北京时间）

联系电话：章工 13866184647 崔工 15255472573

十三、联系方式：

1. 采购人信息

名 称：安徽华仑港湾文化投资有限公司

地 址：芜湖市弋江区华仑外滩中心写字楼

联 系 人：李工

电 话：17705650580

2. 采购代理机构信息

名 称：安徽中技工程咨询有限公司

地 址：合肥市合作化南路 27 号

联系方式：王庆（13665519000）

电 话：0551-65149581、65149582、65149583 转 877