

# 新合肥西站综合开发及东广场项目消防查验报告编制服务项目询比 采购公告

## 一、项目概况与采购范围

1. 采购编号：JFTP-202518000681
2. 项目名称：新合肥西站综合开发及东广场项目消防查验报告编制服务项目；
3. 建设单位：合安高铁股份有限公司；
4. 项目规模：新合肥西站综合开发及东广场工程位于站房东侧与站房融为一体，总用地面积 49.92 亩，项目建筑面积为 18.65 万 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积为 10 万 m<sup>2</sup>，主要功能为办公、酒店、商业、城市客厅等；地下建筑面积为 8.65 万 m<sup>2</sup>，主要功能为社会停车场、交通换乘中心及附属商业；东广场地面面积为 1.7 万 m<sup>2</sup>，功能主要为景观集散广场。
5. 项目实施地点：合肥市蜀山区；
6. 资金来源：已落实；
7. 采购方式：询比采购；
8. 采购范围及内容：新合肥西站综合开发及东广场工程消防查验服务工作。严格按国家有关验收规范、检测依据和检测标准进行技术检测，如实地反映检测情况，对提出的整改意见督促施工方进行整改，对消防系统工程检测结果的完整性、可靠性、准确性负责，出具合规的消防查验报告，并通过验收；
9. 标包划分：本项目共分为 1 个标包；
10. 服务期限：服务期限为合同签订之日起至新合肥西站综合开发及东广场项目竣工决算完成；
11. 项目预算：14.92 万元；
12. 项目类别：服务；
13. 资格审查方式：资格后审；
14. 其他：无。

## 二、供应商资格要求

1. 供应商资质要求：具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照；
2. 供应商业绩要求：2022 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准），具有单

体建筑面积大于 4 万平方米或者建筑高度超过 50 米的公共建筑消防设施检测服务业绩（已通过消防验收，消防检测业绩须包含消防检测服务内容，消防维保年度检测服务不予认可）。

3. 项目负责人要求：具有一级注册消防工程师证书；
4. 项目管理机构：项目负责人以及各专业人员组成的项目管理机构及人员须满足本项目工作要求，人员数不得少于 3 人（含项目负责人和项目技术负责人）；
5. 本采购项目不接受联合体。
6. 其他要求：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一项目的采购活动。
7. 信誉要求：供应商不得存在以下情形：
  - (1) 在“国家企业信用信息公示系统”网站中被列入严重违法失信企业名单；
  - (2) 在“中国执行信息公开网”网站中被列入失信被执行人名单；
  - (3) 在“信用中国”网站中被列入重大税收违法案件当事人名单；
  - (4) 在近三年内（2022 年 1 月 1 日至今）供应商或其法定代表人（单位负责人）有行贿犯罪行为的。

### 三、采购文件的获取

1. 采购文件获取时间：2025 年 11 月 25 日至 2025 年 12 月 3 日 14 时 00 分。
2. 采购文件获取：在线发售采购文件，有意参加的潜在供应商首先须在“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn>）及手机“中招互连”APP 中完成注册，之后在 PC 端安装“投标客户端”，通过 APP 扫描在“投标客户端”登录，可直接在“徽智采”平台中下载采购文件及其他资料（如澄清文件等），采购人不另行发布上述内容的书面资料。

采购文件每套售价 0 元，售后不退。

### 四、响应文件递交

1. 响应文件递交的截止时间（响应截止时间，下同）：2025 年 12 月 3 日 14 时 00 分（北京时间）；
2. 响应文件递交方式：采用远程电子递交方式，电子响应文件请通过“投标客户端”于投标截止时间之前上传，递交截止时间后上传的响应文件不予接受。网上递交的响应文件应电子签章、加密，“投标客户端”提供二维码扫描电子签

章、加密功能。

## 五、开启时间及地点

1. 开启时间：2025 年 12 月 3 日 14 时 00 分（北京时间）。
2. 开启地点：“徽智采”平台开标室、采用远程电子开标方式，供应商应于开标时间前登录 PC 端“投标客户端”，进入开标室等待开标。供应商应在截止时间后 30 分钟内，通过手机“中招互连”APP 扫码解密响应文件。

## 六、发布公告的媒介

本次询比采购公告同时在安徽省招标投标信息网、安徽省投资集团控股有限公司招标采购信息化平台、“徽智采”平台上发布。

## 七、联系方式

1. 采购人：合安高铁股份有限公司

地址：合肥市经开区清华路启迪科技城创新广场 8 号楼

联系人：王工

电话：0551-6538 7097

2. 采购代理机构：安徽中技工程咨询有限公司

地址：合肥市合作化南路 27 号

联系人：李敬斌、童超

电话：0551-65149581-632、820, 18110993350

邮箱：319945746@qq.com

3. 招标采购监督信息

安徽省铁路集团有限公司经营管理部

联系人：孟经理

电话：0551-62775825

邮箱：t1jtjyb@ahinv.com

八、其他事项说明：注册、投标具体操作手册指引详见“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn>）右下角常见问题中的文档，请仔细阅读并按步骤操作即可。

审核时间：工作日 9:00-11:30, 13:00-17:00（北京时间）

联系电话：章工 13866184647 崔工 15255472573