

中国信达后援基地“举一反三”排查问题及人防区域维修整改项目招标公告

安徽中技工程咨询有限公司受中国信达资产管理股份有限公司合肥后援基地管理中心的委托，对中国信达后援基地“举一反三”排查问题及人防区域维修整改项目进行国内公开招标，欢迎具备条件的投标人参加投标。

一、招标条件

1. 工程名称：中国信达后援基地“举一反三”排查问题及人防区域维修整改项目
2. 项目编号：AHZJ-202518001147
3. 招标人：中国信达资产管理股份有限公司合肥后援基地管理中心
4. 资金来源：企业自筹

二、项目概况与招标范围

1. 工程实施地点：安徽省合肥市滨湖新区杭州路 2599 号。
2. 招标范围：地下车库梁底钢筋锈蚀处理；二号楼和三号楼伸缩缝、导光管区域渗漏处理；“举一反三”建筑物安全隐患排查必要的破拆区域恢复；人防区域标识标牌制作安装、墙面色带、车位编号整改等，具体详见工程量清单、图纸及招标文件要求。

3. 工期：50 个日历日。
4. 项目预算：52.9 万元。
5. 标段划分：本项目共一个标段。

三、投标人资格要求

1. 投标人须为中华人民共和国境内的企业法人或境外企业在国内的合法机构，具有有效的营业执照，有独立签订合同的权利，有圆满履行合同的能力；

2. 投标人须具备有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质，同时具备有效的安全生产许可证；

3. 2022 年 1 月 1 日以来（以合同签订日期为准），投标人具有单项合同金额 50 万元及以上的维修或翻新或改造施工业绩；

4. 拟任项目经理资格：

(1) 拟任项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）；

(2) 项目经理须提供投标截止时间前 1 年（2024 年 11 月至今）投标单位为其缴纳的社保

证明材料：

5. 投标人未被行政主管部门处罚限制投标且未在处罚期内（须提供书面承诺函）；
6. 本项目不接受联合体投标。

四、招标文件获取时间、地点和方式

1. 招标文件获取时间：2025年11月10日至2025年11月15日17:00（北京时间）；
2. 获取方式：在线发售招标文件，有意参加的潜在投标人首先须在“徽智采”平台（网址：<http://www.ahhzc.cn/>）及手机“中招互连”APP中完成注册，之后在PC端安装“投标客户端”，通过APP扫描在“投标客户端”登录，交纳招标资料费用后，可直接在“徽智采”平台中下载招标文件及其它资料（如澄清文件等），招标人不另行发布上述内容的书面资料。

五、开标日期和地点：

1. 开标日期：2025年12月1日14:30（北京时间）；
2. 文件递交：采用远程电子递交方式，电子投标文件请通过“投标客户端”于投标截止时间之前上传，递交截止时间后上传的投标文件不予接受。网上递交的投标文件应电子签章、加密，“投标客户端”提供二维码扫描电子签章、加密功能。
3. 开标地点及解密方式：“徽智采”平台开标室、采用远程电子开标方式，投标人应于开标时间前登录PC端“投标客户端”，进入开标室等待开标。投标人应在截止时间后30分钟内，通过手机“中招互连”APP扫码解密投标文件。

六、联系方式

1. 招标人：中国信达资产管理股份有限公司合肥后援基地管理中心
地址：安徽省合肥市滨湖区杭州路2599号中国信达后援基地
联系人：曹经理
电话：0551-65802028
2. 招标代理机构：安徽中技工程咨询有限公司
地址：合肥市合作化南路27号
联系人：严工、邵工
电话：0551-65149581、65149582、65149583-634，18356549592

七、其他事项说明：

1. 本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、安徽省招标投标信息网（www.ahtba.org.cn）、“徽智采”平台（www.ahhzc.cn）上发布。

2. 投标人应合理安排招标文件获取时间，特别是网络速度慢的地区防止在系统关闭前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法完成招标文件获取，责任自负。

3. 注册、投标具体操作手册指引详见“徽智采”平台（网址：<https://www.ahhzc.cn/>）右下角常见问题中的文档，请仔细阅读并按步骤操作即可。

3.1 注册审核人及联系方式：章工 13866184647 崔工 15255472573

3.2 审核时间：工作日 9:00-11:30，13:00-17:00（北京时间）

安徽中技工程咨询有限公司

2025年11月10日